

glocal[®]

design magazine



MACROTENDENCIAS DESIGN HOUSE | EL PLACER POR LA VIDA Y LA ARQUITECTURA: FÉLIX SÁNCHEZ |
PREMIO NOLDI SCHRECK 2018 | SALÓN MACROTENDENCIAS | ARQUITECTURA EN MONTERREY

3º LUGAR

CENTROS COMERCIALES

PUERTA LA VICTORIA

Despacho: GROW ARQUITECTOS
Ubicación: QUERÉTARO, QUERÉTARO
Fotos: ALBERTO MORENO

UBICADO en una de las avenidas más importantes de la ciudad de Querétaro, Puerta La Victoria forma parte integral del conjunto de uso mixto Lactid Victoria. Su objetivo es ser una extensión urbana de la avenida Constituyentes generando una calle peatonal que recorre el conjunto comercial que se encuentra abierto y cubierto en la mayoría de su recorrido. Los requerimientos del programa inmobiliario fueron respetados en todo el proceso de diseño y se consideraron tres amplios sótanos para estacionamiento para cumplir con la capacidad necesaria. En el sótano dos se ubica un power center para servicios comerciales y tiendas de conveniencia. En el nivel de planta baja, el peatonal, se crearon dos alas comerciales en tres

niveles con una gran variedad de espacios comerciales, liderados por una tienda ancla departamental a la que se suman, en el nivel superior, diversas opciones para el entretenimiento. Remata el proyecto con un corredor gourmet que le da una dinámica contemporánea y se presenta como una alternativa muy completa de convivencia al entorno urbano. Urbanísticamente estará generando nuevas opciones de espacio público, ya que al estar en una calle abierta, flanqueada por terrazas, restaurantes, plazas y amplias áreas con jardines se suma al carácter del entorno. growarquitectos.com



Un espacio que se integra al entorno y que urbanísticamente genera nuevas opciones con terrazas, restaurantes, plazas y área de convivencia.

1º LUGAR
CENTROS
COMERCIALES
VÍA VALLEJO

Despacho: GROW ARQUITECTOS
Ubicación: CDMX
Fotos: MARCOS BLIANZOS

ESTE PROYECTO de usos mixtos tiene como eje la integración de las áreas: comercial, residencial, servicios de salud y un hotel. Se decidió hacer un desplante en tres niveles que se complementa con una importante área de espacio público, un parque al aire libre, rodeado de terrazas y restaurantes de distintas especialidades. Plazas y fuentes recreativas le dan un dinamismo particular a las diferentes áreas, para las que también están considerados andadores con ligeras cubiertas en donde el paseo de los visitantes no se vea afectado por la temporada de lluvias, disfrutando del aire libre durante la mayor parte del año. El proyecto busca ser un espacio alternativo para la zona ya que además de satisfacer las necesidades de vivienda, ofrece una gran cantidad de servicios y opciones para el entretenimiento de los habitantes y visitantes de este importante núcleo industrial y comercial de la Ciudad de México. Accesos peatonales y vehiculares, así como amplios estacionamientos han sido considerados como parte integral de este conjunto. El confort y la seguridad son una prioridad ya que el objetivo más importante es que todos los usuarios disfruten de los más altos estándares de calidad de vida.

growarquitectos.com



El proyecto busca ser un espacio alternativo para la zona, con propuesta de vivienda y áreas de entretenimiento.